

Rep. Num. ....

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI di PINEROLO**

**SERVIZIO DI GESTIONE DEI LABORATORI EDUCATIVI TERRITO-**

**RIALI PER DISABILI “AREA VAL PELLICE” – PER UN PERIODO DI**

**36 MESI – CUI 07329610013202000002 – CIG 9005162EC1.**

L'anno ....., addì ..... del mese di ....., presso la sede del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo in Via Montebello n. 39 – Pinerolo, in una sala del 1° piano avanti a me ....., Segretario del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo, domiciliato per la mia carica presso la sede consortile, autorizzato a rogare il presente atto in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, senza l'assistenza dei testimoni avendovi i comparenti rinunciato con il mio consenso, sono personalmente comparsi i signori:

a) ....., nato a ..... il ..... (c.f. ....), quale ....., autorizzato a stipulare per conto del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo (c.f. 07329610013) il presente contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

b) ....., nato a ..... il ..... (c.f. ....), residente in ..... in ..... n. ...., non in proprio, ma in qualità di ....., della ....., con sede legale in ..... in ..... n. ...., Codice fiscale ....., Partita IVA ....., che agisce come .....

## PREMESSO CHE

- Il presente documento precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e impresa; esso integra le norme contenute nel Progetto di servizio con relativi allegati e Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale, con prevalenza su queste in caso di contrasto.
- Nel seguito si intende:
  - Codice: D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
  - CSDP: Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale relativo al Lotto 2 - Servizio di gestione dei Laboratori educativi territoriali per disabili "Area Val Pellice" – per un periodo di 36 mesi;
  - CISS = il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo;
  - Appaltatore = l'affidatario dell'oggetto dell'appalto.
- Con determinazione a contrarre n. .... del ..... si è provveduto a:
  - approvare il Progetto di servizio di cui all'art. 23, comma 15, del Codice, relativo alla Gestione del Centro Diurno Pegaso e di Laboratori educativi territoriali per adulti con disabilità: Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro diurno per disabili "Pegaso" sito in Vigone (TO) – per un periodo di 36 mesi – CUI 07329610013202000002 – CIG 9004963A8A; Lotto 2 – Servizio di gestione dei Laboratori educativi territoriali per disabili "Area Pinerolese" – per un periodo di 36 mesi – CUI 07329610013202000002 – CIG 900513152F; Lotto 3 – Servizio di gestione dei Laboratori educativi territoriali per disabili "Area Val Pellice" – per un periodo di 36 mesi – CUI 07329610013202000002 – CIG 9005162EC1;

- approvare il bando ed il disciplinare di gara con i relativi allegati e a indire la gara relativa all'affidamento della Gestione del Centro Diurno Pegaso e di Laboratori educativi territoriali per adulti con disabilità: Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro diurno per disabili “Pegaso” sito in Vigone (TO) – per un periodo di 36 mesi – CUI 07329610013202000002 – CIG 9004963A8A; Lotto 2 – Servizio di gestione dei Laboratori educativi territoriali per disabili “Area Pine-rollese” – per un periodo di 36 mesi – CUI 07329610013202000002 – CIG 900513152F; Lotto 3 – Servizio di gestione dei Laboratori educativi territoriali per disabili “Area Val Pellice” – per un periodo di 36 mesi – CUI 07329610013202000002 – CIG 9005162EC1;
- determinare di procedere mediante procedura aperta ex art. 60 del Codice individuando, come criterio di aggiudicazione – con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione dei Laboratori educativi territoriali per disabili “Area Val Pellice” – per un periodo di 36 mesi – CUI 07329610013202000002 – CIG 9005162EC1 – quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del Codice,;

- Con determinazione dirigenziale n. .... del ..... sono stati approvati i verbali di gara con i relativi allegati e si è proceduto all'aggiudicazione del servizio in oggetto alla ditta ....., con sede legale in ..... in ..... n. ...., Codice fiscale ....., Partita IVA .....

**CONVENGONO E STIPULANO**

**Articolo 1. Premesse**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **Articolo 2. Oggetto del contratto**

1. Il CISS affida - alle condizioni di cui al presente contratto, al Progetto di servizio relativo alla Gestione del Centro Diurno Pegaso e di Laboratori educativi territoriali per adulti con disabilità con riferimento al Lotto 3, all'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara ed agli atti a questi allegati o da questi richiamati – all'Appaltatore medesimo, che accetta senza riserva alcuna, il Servizio di gestione dei Laboratori educativi territoriali per disabili "Area Val Pellice".

## **Articolo 3. Durata dell'appalto**

1. L'appalto avrà la durata di trentasei mesi decorrenti dal ....., come meglio specificato dall'art. 3 del CSDP.

2. E' escluso il rinnovo tacito del contratto.

3. Il CISS si riserva la facoltà, nel rispetto dell'art. 63, comma 5, del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla sottoscrizione del presente contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel Progetto di servizio con relativi allegati e nel CSDP.

4. Il CISS si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di aggiudicazione, di richiedere la proroga, alle medesime condizioni di cui al presente contratto, per un massimo di mesi sei, periodo necessario per la conclusione di scelta di un nuovo contraente.

## **Articolo 4. Opzioni**

1. Nel corso dell'esecuzione, il CISS può chiedere, e l'impresa aggiudicataria ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte del contratto, un aumento od una riduzione dell'importo contrattuale fino ad un massimo del 20% (art. 106,

comma 12, del D.Lgs. 50/2016).

#### **Articolo 5. Documenti facenti parte integrante del contratto**

1. Costituiscono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:

1.1. il Progetto di servizio, con riferimento ai documenti relativi al Lotto 3, approvato con determinazione dirigenziale n. .... del .....

1.2. l'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

1.3. le polizze di garanzia;

1.4. il contratto di nomina dell'Appaltatore quale responsabile del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 28 del GDPR 2016/679 dell'Unione Europea.

2. L'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare integralmente i suddetti documenti, nonché tutte le norme generali e particolari che regolano i pubblici appalti ed altresì in generale tutte le circostanze principali e accessorie che possano influire sulla regolarità della servizio medesimo.

#### **Articolo 6. Corrispettivo del servizio**

1. Il corrispettivo orario è determinato, con riferimento alle seguenti figure professionali, in:

- educatore professionale - € ..... (euro ...../....) IVA esclusa;
- operatore socio-sanitario - € ..... (euro ...../....) IVA esclusa;
- infermiere - € ..... (euro ...../....) IVA esclusa;
- autista - € ..... (euro ...../....) IVA esclusa;

2. L'importo complessivo presunto massimo per l'intera durata del contratto, calcolato in base al numero presunto massimo di ore previsto dal CSDP, è pari

a € ..... (euro ...../.....) IVA esclusa. Tale importo deve intendersi del tutto indicativo e pertanto non vincolante per il CISS, potendo essere ridotto o aumentato in base all'effettivo numero di ore prestate.

3. Tale corrispettivo è comprensivo di ogni obbligo od onere che gravi sull'Appaltatore a qualunque titolo, secondo le condizioni del servizio specificate nel CSDP.

4. Il contratto potrà essere soggetto, a partire dal secondo esercizio, ad adeguamento del prezzo, secondo quanto disposto dall'art. 7 del CSDP.

#### **Articolo 7. Pagamenti e cessione del credito**

1. Il pagamento del corrispettivo a favore dell'Appaltatore avverrà con le modalità di cui all'art. 12 del CSDP.

2. La cessione di ogni credito derivante dal presente appalto è ammessa in conformità a quanto stabilito dalle disposizioni vigenti in materia.

3. Ciascuna fattura dovrà riportare l'indicazione del CIG (codice identificativo di gara). La fattura dovrà essere intestata al CISS, e dovrà altresì riportare il numero di conto corrente dedicato, postale o bancario, dell'Istituto di credito (e relative coordinate bancarie) presso cui accreditare i pagamenti.

4. Nel caso in cui il direttore dell'esecuzione accerti il mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali, ferma l'applicazione di eventuali penalità, il responsabile del procedimento può sospendere il pagamento all'Appaltatore, previa formale contestazione delle inadempienze rilevate nell'esecuzione del servizio, fino all'esatto adempimento. E' facoltà dell'Appaltatore presentare contestazioni scritte in occasione dei pagamenti.

5. Prima di procedere al pagamento delle somme dovute dovrà essere verificata la regolarità contributiva, attraverso l'acquisizione d'ufficio da parte del CISS

del DURC (documento unico di regolarità contributiva), anche attraverso strumenti informatici.

6. La cessione di ogni credito derivante dal presente appalto è ammessa in conformità a quanto stabilito dalle disposizioni vigenti in materia.

#### **Articolo 8. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

#### **Articolo 9. Oneri a carico delle parti**

1. Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri previsti dall'art. 38.2 del CSDP.

2. L'Appaltatore si impegna a custodire e gestire con la diligenza del buon padre di famiglia i locali, le apparecchiature, l'arredamento e gli altri beni durevoli messi a disposizione dal CISS e a restituirli, alla scadenza del contratto, nelle stesse condizioni in cui sono stati consegnati, salvo il naturale deterioramento.

3. 1. Sono a carico del CISS gli oneri previsti dall'art. 38.1 del CSDP.

#### **Art. 10. Obblighi dell'Appaltatore nei confronti delle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente contratto**

1. In relazione alle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente contratto, l'Appaltatore è tenuto a far fronte ad ogni obbligo previsto dalla normativa vigente in ordine agli adempimenti fiscali, tributari, previdenziali ed assicurativi riferibili al personale dipendente ed ai collaboratori.

2. Per quanto riguarda i lavoratori dipendenti, l'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi retributivi e previdenziali previsti dai corrispondenti CCNL di categoria, compresi, se esistenti alla stipulazione del contratto, gli eventuali accordi integrativi territoriali.

3. Gli obblighi di cui al comma precedente vincolano l'Appaltatore anche qualora lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti gli accordi o receda da esse, indipendentemente dalla struttura o dimensione del medesimo e da ogni altra qualificazione giuridica, economica o sindacale.

4. In materia di personale si applicano le disposizioni di cui agli artt. 33 e seguenti del CSDP.

#### **Articolo 11. Penalità**

1. In caso di inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore, si applicano le penalità di cui all'art. 20 del CSDP, con le modalità di cui all'art. 21 del CSDP medesimo.

#### **Articolo 12. Cauzione definitiva**

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva di euro ..... (...../.....), mediante polizza fideiussoria n. .... rilasciata il ..... da ..... - Agenzia di ..... Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

2. Si applica in materia quanto disposto dall'art. 103 del Codice.

#### **Articolo 13. Responsabilità dell'Appaltatore e copertura assicurativa**

1. L'Appaltatore è sempre responsabile, sia verso il CISS sia verso i terzi, di tutti i danni a persone o cose verificatisi nell'esecuzione del contratto, derivanti da cause ad esso imputabili o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a proprio completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto di rivalsa o di alcun compenso.

2. L'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 18 del CSDP, polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro n. ....

emessa da ..... - Agenzia di .....

#### **Articolo 14. Subappalto e cessione del contratto**

1. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del Codice.
2. E' vietata la cessione del contratto.
3. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'Appaltatore, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del Codice.
4. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al CISS ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

#### **Articolo 15. Verifica di conformità**

1. La verifica di conformità in corso di esecuzione e finale verrà svolta secondo le modalità previste dalla legislazione vigente in materia.

#### **Articolo 16. Risoluzione del contratto e recesso**

1. In caso di grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali il CISS procede con la risoluzione contrattuale, nei casi e con le modalità di cui all'art. 22 del CSDP.
2. Costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, la violazione degli obblighi di cui al DPR 16 aprile 2013 n. 62.
3. In materia di recesso si richiama quanto disposto dall'art. 109 del Codice.

#### **Articolo 17. Controversie**

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute al competente Foro di Torino.

#### **Articolo 18. Spese contrattuali**

Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione del contratto, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'Appaltatore .

#### **Articolo 19. Trattamento dei dati personali**

1. L'Appaltatore si impegna a predisporre un sistema di gestione del trattamento dei dati idoneo a garantire la conformità al Regolamento Europeo n. 679/2016.

2. Nell'ambito del trattamento dei dati personali connessi all'espletamento delle attività previste, il C.I.S.S., quale titolare del trattamento, così come definito dall'art. 4 del Regolamento UE 2016/679, nomina, attraverso apposito contratto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, l'Appaltatore, Responsabile del trattamento medesimo, ai sensi dell'art. 28 del menzionato Regolamento UE 2016/679. I dati comunicati dal Consorzio dovranno quindi essere utilizzati per le finalità e secondo le modalità indicate nel contratto di nomina e nel rispetto di ogni obbligo con esso assunto dalle parti.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 1; art. 2; art. 3; art. 4; art. 5; art. 6; art. 7; art. 8; art. 9; art. 10; art. 11; art. 12; art. 13; art. 14; art. 15; art. 16; art. 17; art.18; art. 19.

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto sotto il mio controllo da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su ..... pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato

e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono  
con firma digitale.